

หลักเกณฑ์การกู้พิเศษทั่วไป

- (๑) เป็นสมาชิกสหกรณ์ 6 เดือน ขึ้นไป และผ่านการอบรมสมาชิกใหม่
- (๒) กรณีใช้ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกัน
 - เอกสารสิทธิต้องเป็นโฉนดที่ดินเท่านั้น (ที่ดินติดทางสาธารณประโยชน์ รถยนต์เข้าถึง)
 - วงเงินไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมิน
- (๓) วงเงินกู้ไม่เกิน 5,000,000 บาท หากเกิน 5,000,000 บาท สหกรณ์จะพิจารณาเป็นกรณีไป
- (๔) ระยะเวลาชำระอายุไม่เกิน 80 ปี
- (๕) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอกู้
 - ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ 1,500 บาท
 - ค่าจัดทำนิติกรรมสัญญาจำนองละ 500 บาท
 - ค่าประกันอัคคีภัยตามมูลค่าหลักทรัพย์ที่จดจำนองกับสหกรณ์
- (๖) กรณีใช้พันธบัตรรัฐบาลค้ำประกันวงเงินไม่เกินร้อยละ 100 ของมูลค่าพันธบัตร

*ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบและประเมินราคาหลักทรัพย์จะไม่สามารถขอคืนได้หากสหกรณ์ออกไปตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

หลักฐานประกอบการกู้พิเศษทั่วไป

- (๑) เอกสารประกอบของ **ผู้กู้และคู่สมรส** , **เจ้าของหลักทรัพย์และคู่สมรส**
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ บัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้
 - สำเนาทะเบียนบ้าน
 - สำเนาทะเบียนสมรส กรณีหย่าร้างหรือคู่สมรสเสียชีวิตให้แนบใบสำคัญการหย่า หรือสำเนามรณบัตร
 - สำเนาหลักฐานการเปลี่ยนชื่อ-สกุล

(ให้ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาเอกสารทุกฉบับ)
- (๒) สลิปเงินเดือนล่าสุด หรือ ต้นฉบับหนังสือรับรองเงินเดือน
- (๓) สำเนาโฉนดที่ดิน
- (๔) หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน
- (๕) แผนที่ตั้งและทางไปถึงที่ดิน
- (๖) รูปถ่ายที่ดินและหลักเขตที่ดิน (หลักหมุด)
- (๗) แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกัน)
- (๘) สำเนาสัญญากู้,สัญญาจำนอง,ใบสรุปยอดหนี้คงเหลือของสถาบันการเงินอื่น (กรณีกู้เพื่อไถ่ถอนจำนอง, ชำระหนี้สถาบันการเงินอื่น)

เอกสารประกอบการยื่นขอกู้ (ห้ามเจาะรู ห้ามใช้กระดาษ reuse)

- ** เอกสารประกอบการกู้ใช้รายการละ 1 ฉบับ
- ** ทุกฉบับต้องลงลายมือชื่อรับรองสำเนาด้วยปากกาสีน้ำเงินเท่านั้น (ห้ามใช้ปากกาลบได้)
- ** ห้ามใช้น้ำยาลบคำผิด หากมีการขีด ลบ ชีด ฆ่า ที่ได้ให้ลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกที่
- ** เอกสารครบถ้วน จึงจะพิจารณาเงินกู้



เลขที่รับ.....
วันที่.....

เลขที่สัญญา.....
วันที่.....

คำขอกู้เงินพิเศษทั่วไป

เขียนที่.....
วันที่.....

ข้อ 1.ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขที่.....
เลขประจำตัวประชาชน.....วัน เดือน ปีเกิด.....
อาชีพ ข้าราชการ ข้าราชการบำนาญ ลูกจ้างประจำ อื่น ๆ หน่วยงาน.....
ตำแหน่ง..... อัตราเงินเดือน.....บาทรายได้อื่น เดือนละ.....บาท
ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์ที่บ้าน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์มือถือ.....
มีสถานภาพ โสด สมรส หย่า หม้าย คู่สมรสชื่อ.....

ข้อ 2.ข้าพเจ้าขอกู้เงินจากสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเชียงใหม่ จำกัด จำนวนเงิน.....บาท
(.....)

เหตุผลในการขอกู้.....

ข้อ 3.ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันเงินกู้พิเศษทั่วไปครั้งนี้ ได้แก่

3.1.โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.2.โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.3.โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.4.โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.5.หลักทรัพย์อื่น ได้แก่.....

ข้อ 4.ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำสัญญากู้เงินพิเศษทั่วไป และสัญญาจำนองที่ดินให้ไว้แก่สหกรณ์ ตามแบบที่สหกรณ์
กำหนด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นเป็นความจริงทุกประการและให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญากู้เงินพิเศษทั่วไปด้วย

ลงชื่อ.....ผู้ขอ
(.....)

คำรับรองของเจ้าหน้าที่การเงิน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเงินเดือนและรายการหักเงินเดือนดังรายการต่อไปนี้เป็นความจริง และยินดีให้ความร่วมมือหักเงินเดือนหรือค่าจ้างหรือเงินได้อื่นๆของผู้ส่งชำระหนี้ให้สหกรณ์ฯเป็นลำดับแรกตามกฎหมายจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

เงินเดือน	รายการหักอื่นๆ (ยกเว้นหักสหกรณ์)							คงเหลือก่อน
	ภาษี	กบข./กสจ.	ฌกส.	ธ.อ.ส.	ธ.ออมสิน	ธ.กรุงไทย	อื่น ๆ	หักสหกรณ์

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่การเงิน
(.....)

ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ขอรับรองว่าผู้กู้ยังปฏิบัติราชการอยู่จริง ไม่อยู่ในระหว่างสอบสวนทางวินัยอย่างร้ายแรง และมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะเป็นผู้กู้

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง.....

สำหรับเจ้าหน้าที่สหกรณ์

เอกสารประกอบการขอกู้

1.สำเนาบัตรประชาชน / สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

2.สำเนาทะเบียนบ้าน

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

3.สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบสำคัญการหย่า หรือสำเนาใบมรณบัตร (ถ้ามี)

ผู้กู้ ผู้ถือกรรมสิทธิ์

4.สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี)

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

5.ต้นฉบับหนังสือรับรองเงินเดือน / สลิปเงินเดือนล่าสุด

มี ไม่มี

6.สำเนาโฉนดที่ดิน

มี ไม่มี

7.หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน

มี ไม่มี

8.เอกสารประกอบอื่น ๆ

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอกู้
(.....)

หนังสือยินยอมจำนองที่ดิน เป็นประกัน

(กรณีกรรมสิทธิ์ในที่ดินเป็นของบุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้กู้)

เขียนที่.....

วันที่.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....แขวง/ตำบล.....
เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนด
เลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ขอทำหนังสือฉบับนี้ไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้า
ยินยอมจำนองที่ดินดังกล่าวเป็นประกันหนี้เงินกู้ของ.....

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าและคู่สมรส (ถ้ามี) จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน

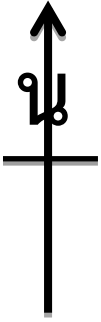
ลงชื่อ.....ผู้ให้คำยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....คู่สมรส
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

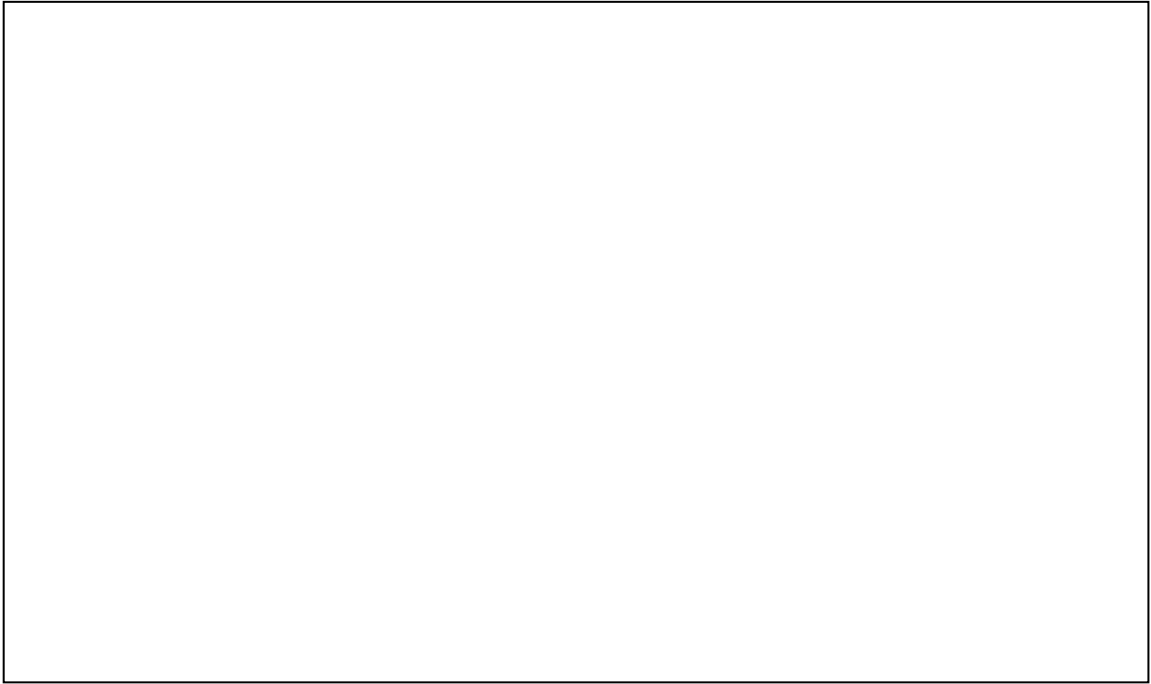
แผนผังแสดงที่ตั้งของที่ดิน



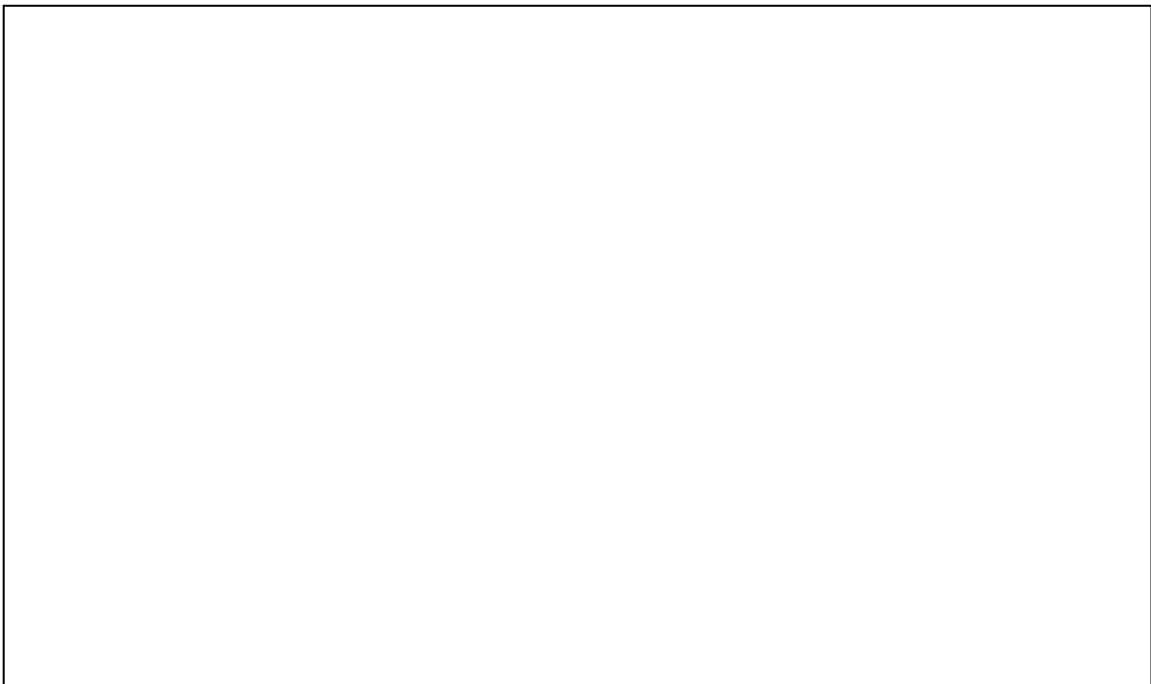
หมายเหตุ ให้แสดงสถานที่สำคัญในชุมชน หรือสถานที่อื่นใดที่จะสังเกตได้โดยละเอียด

ลงชื่อ.....(ผู้ขอผู้)
(.....)

ภาพถ่ายที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง



ภาพที่ 1



ภาพที่ 2

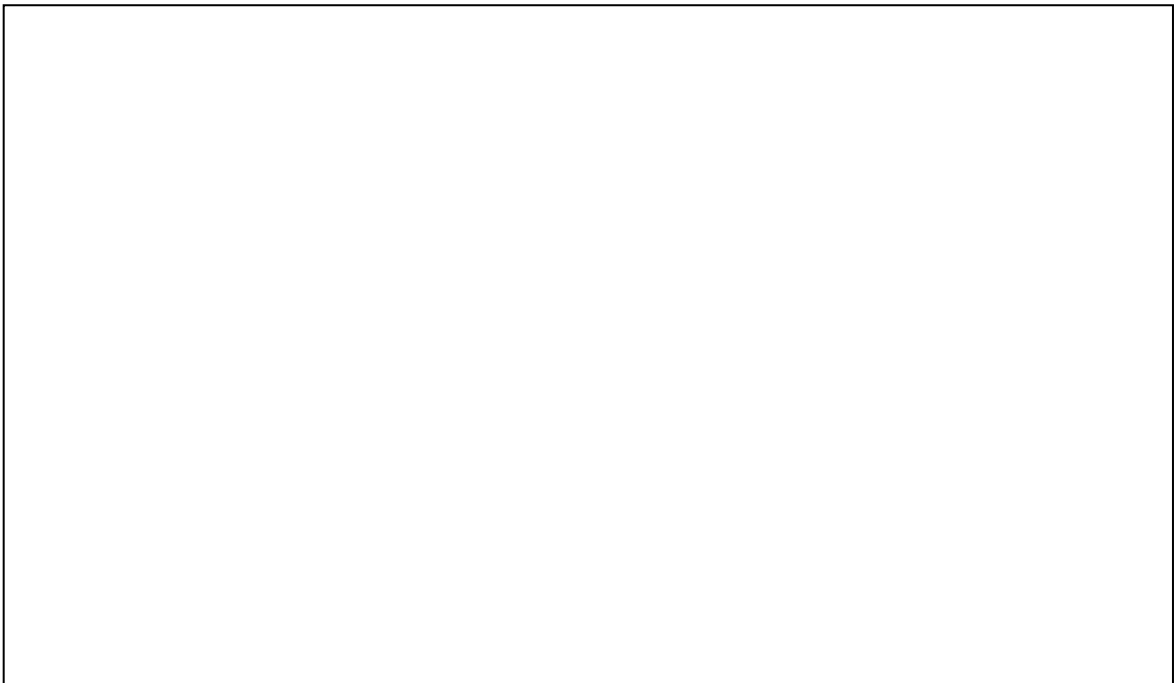
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค้ำประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)

ภาพถ่ายที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง



ภาพที่ 3



ภาพที่ 4

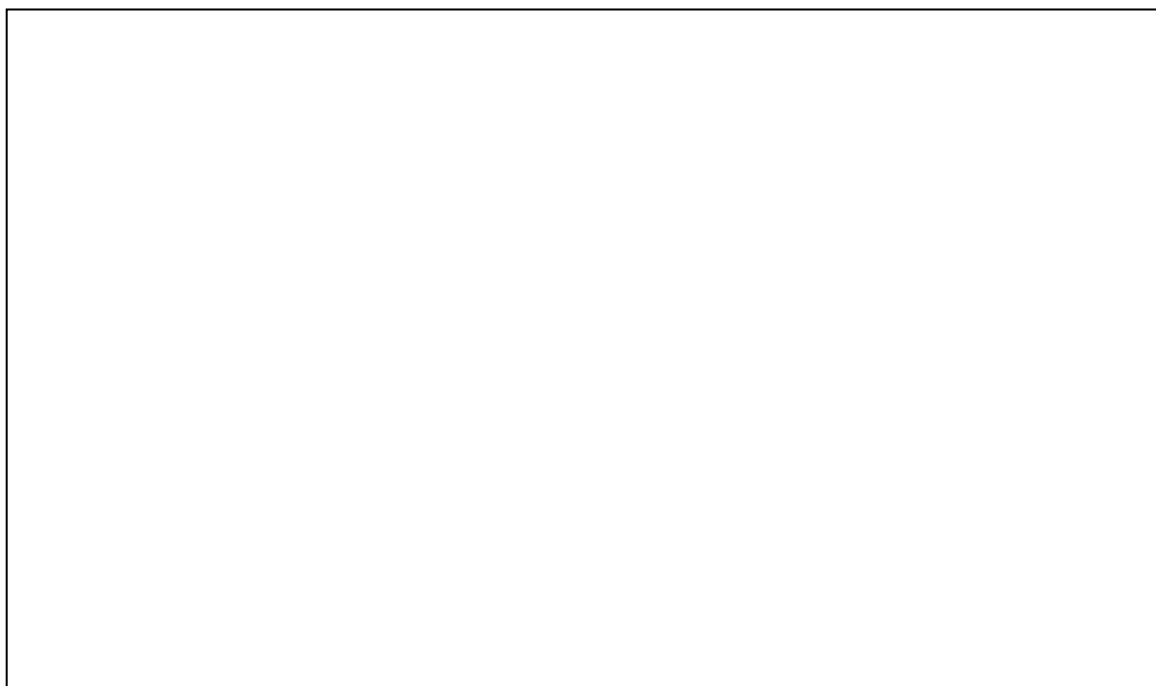
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค้ำประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ชอู้)
(.....)

ภาพถ่ายหลักเขตที่ดิน (หลักหมุด)



ภาพที่ 5



ภาพที่ 6

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค้ำประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)