

หลักเกณฑ์การกู้พิเศษทั่วไป

- (๑) เป็นสมาชิกสหกรณ์ ๖ เดือน ขึ้นไป และผ่านการอบรมสมาชิกใหม่
- (๒) กรณีใช้ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกัน
 - เอกสารสิทธิต้องเป็นโฉนดที่ดินเท่านั้น (ที่ดินติดทางสาธารณประโยชน์ รถยนต์เข้าถึง)
 - วงเงินไม่เกินร้อยละ ๑๐๐ ของราคาประเมิน
- (๓) วงเงินกู้ไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท หากเกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท สหกรณ์จะพิจารณาเป็นกรณีไป
- (๔) ระยะเวลาชำระอายุไม่เกิน ๘๐ ปี
- (๕) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอกู้
 - ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ ๑,๕๐๐ บาท
 - ค่าจัดทำนิติกรรมสัญญาจำนองละ ๕๐๐ บาท
 - ค่าประกันอัคคีภัยตามมูลค่าหลักทรัพย์ที่จดจำนองกับสหกรณ์
- (๖) กรณีใช้พันธบัตรรัฐบาลค้ำประกันวงเงินไม่เกินร้อยละ ๑๐๐ ของมูลค่าพันธบัตร
ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบและประเมินราคาหลักทรัพย์จะไม่สามารถขอคืนได้หากสหกรณ์ออกไปตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว
- (๗) ต้องสมัครเป็นสมาชิกสมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์ของสหกรณ์

หลักฐานประกอบการกู้พิเศษทั่วไป

- (๑) เอกสารประกอบของ ผู้กู้และคู่สมรส , เจ้าของหลักทรัพย์และคู่สมรส
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ บัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้
 - สำเนาทะเบียนบ้าน
 - สำเนาทะเบียนสมรส กรณีหย่าร้างหรือคู่สมรสเสียชีวิตให้แนบใบสำคัญการหย่า หรือสำเนามรณบัตร
 - สำเนาหลักฐานการเปลี่ยนชื่อ-สกุล(ให้ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาเอกสารทุกฉบับ)
- (๒) สลิปเงินเดือนล่าสุด หรือ ต้นฉบับหนังสือรับรองเงินเดือน
- (๓) สำเนาโฉนดที่ดิน
- (๔) หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน
- (๕) แผนที่ตั้งและทางไปถึงที่ดิน
- (๖) รูปถ่ายที่ดินและหลักเขตที่ดิน (หลักหมุด)
- (๗) แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกัน)
- (๘) สำเนาสัญญากู้,สัญญาจำนอง,ใบสรุปรยอดหนี้คงเหลือของสถาบันการเงินอื่น (กรณีกู้เพื่อไถ่ถอนจำนอง, ชำระหนี้สถาบันการเงินอื่น)

เลขที่รับ.....

วันที่.....



เลขที่สัญญา.....

วันที่.....

คำขอกู้เงินพิเศษทั่วไป

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้อ 1. ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขที่.....

เลขประจำตัวประชาชน.....วัน เดือน ปีเกิด.....

อาชีพ ข้าราชการ ข้าราชการบำนาญ ลูกจ้างประจำ อื่น ๆ หน่วยงาน.....

ตำแหน่ง.....อัตราเงินเดือน.....บาทรายได้อื่น เดือนละ.....บาท

ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์ที่บ้าน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์มือถือ.....

มีสถานภาพ โสด สมรส หย่า หม้าย คู่สมรสชื่อ.....

ข้อ 2. ข้าพเจ้าขอกู้เงินจากสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเชียงใหม่ จำกัด จำนวนเงิน..... บาท

(.....)

เหตุผลในการขอกู้.....

ข้อ 3. ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันเงินกู้พิเศษทั่วไปครั้งนี้ ได้แก่

3.1. โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.2. โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.3. โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

สิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ อื่น ๆ.....จำนวน.....หลัง/คูหา

3.4. หลักทรัพย์อื่น ได้แก่.....

ข้อ 4. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำสัญญาเงินพิเศษทั่วไป และสัญญาจำนองที่ดินให้ไว้แก่สหกรณ์ ตามแบบที่สหกรณ์

กำหนด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นเป็นความจริงทุกประการและให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเงินพิเศษทั่วไปด้วย

ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้

(.....)

คำรับรองของเจ้าหน้าที่การเงิน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าอัตราเงินเดือนและรายการหักเงินของผู้ขอตั้งรายการต่อไปนี้เป็นความจริง

เงินเดือน	รายการหักอื่นๆ (ยกเว้นหักสหกรณ์)							คงเหลือก่อน
	ภาษี	กบข./กสจ.	ฌกส.	ธ.อ.ส.	ธ.ออมสิน	ธ.กรุงไทย	อื่น ๆ	หักสหกรณ์

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ขอรับรองว่าผู้ขอตั้งยังปฏิบัติราชการอยู่จริงและไม่อยู่ในระหว่างสอบสวนทางวินัยอย่างร้ายแรง

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

สำหรับเจ้าหน้าที่สหกรณ์

เอกสารประกอบการขอตั้ง

1. สำเนาบัตรประชาชน / สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

2. สำเนาทะเบียนบ้าน

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

3. สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบสำคัญการหย่า หรือสำเนาใบมรณบัตร (ถ้ามี)

ผู้กู้ ผู้ถือกรรมสิทธิ์

4. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี)

ผู้กู้ คู่สมรส ผู้ถือกรรมสิทธิ์ คู่สมรสผู้ถือกรรมสิทธิ์

5. ต้นฉบับหนังสือรับรองเงินเดือน / สลิปเงินเดือนล่าสุด

มี ไม่มี

6. สำเนาโฉนดที่ดิน

มี ไม่มี

7. หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน

มี ไม่มี

8. เอกสารประกอบอื่น ๆ

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอตั้ง

(.....)

หนังสือยินยอมจำหน่ายที่ดิน เป็นประกัน

(กรณีกรรมสิทธิ์ในที่ดินเป็นของบุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้กู้)

เขียนที่.....

วันที่.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....แขวง/ตำบล.....
เขต/อำเภอ.....จังหวัด..... ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนด
เลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด..... ขอทำหนังสือฉบับนี้ไว้เพื่อเป็นหลักฐาน
ว่าข้าพเจ้ายินยอมจำหน่ายที่ดินดังกล่าวเป็นประกันหนี้เงินกู้ของ.....

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าและคู่สมรส (ถ้ามี) จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน

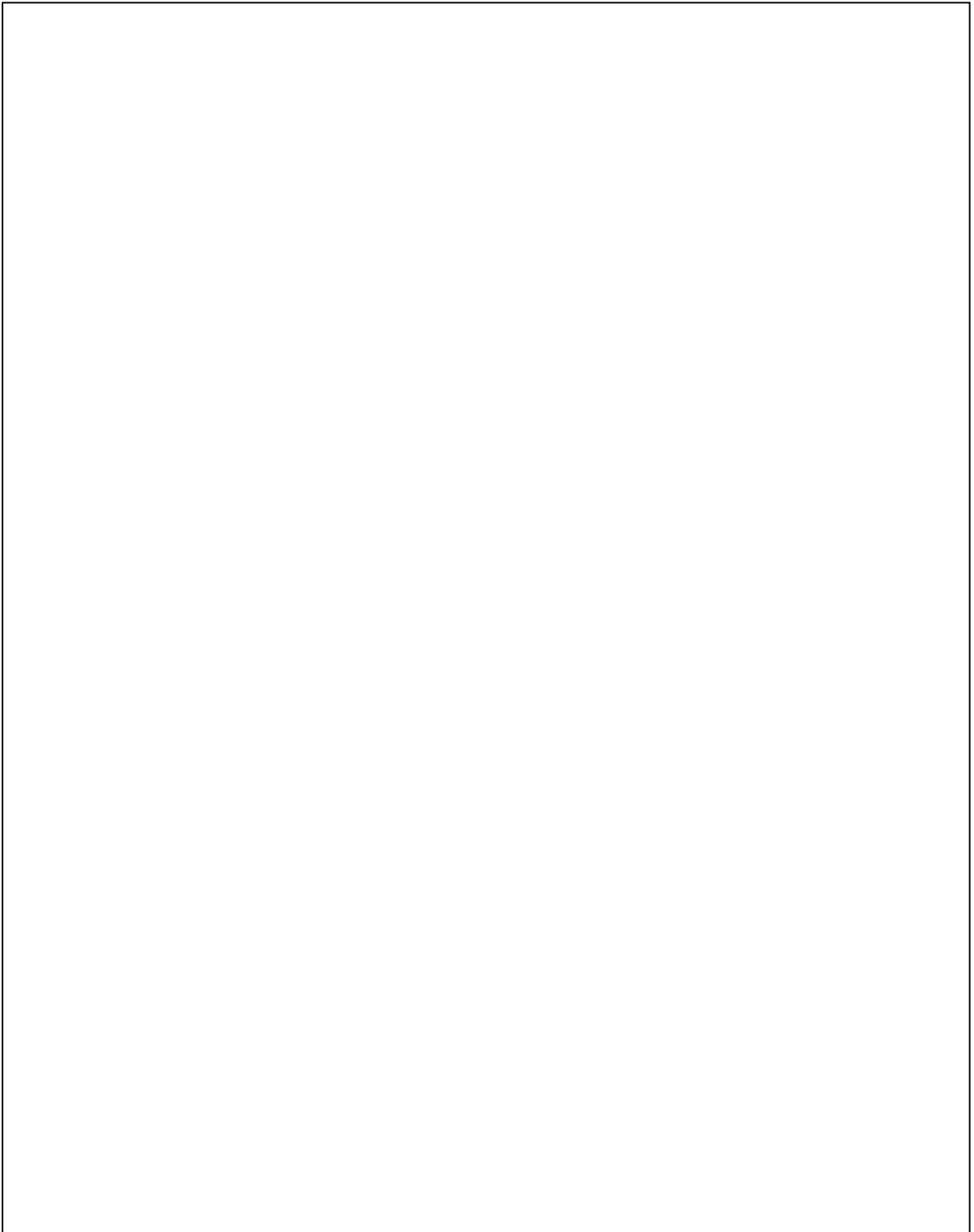
ลงชื่อ.....ผู้ให้คำยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....คู่สมรส
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

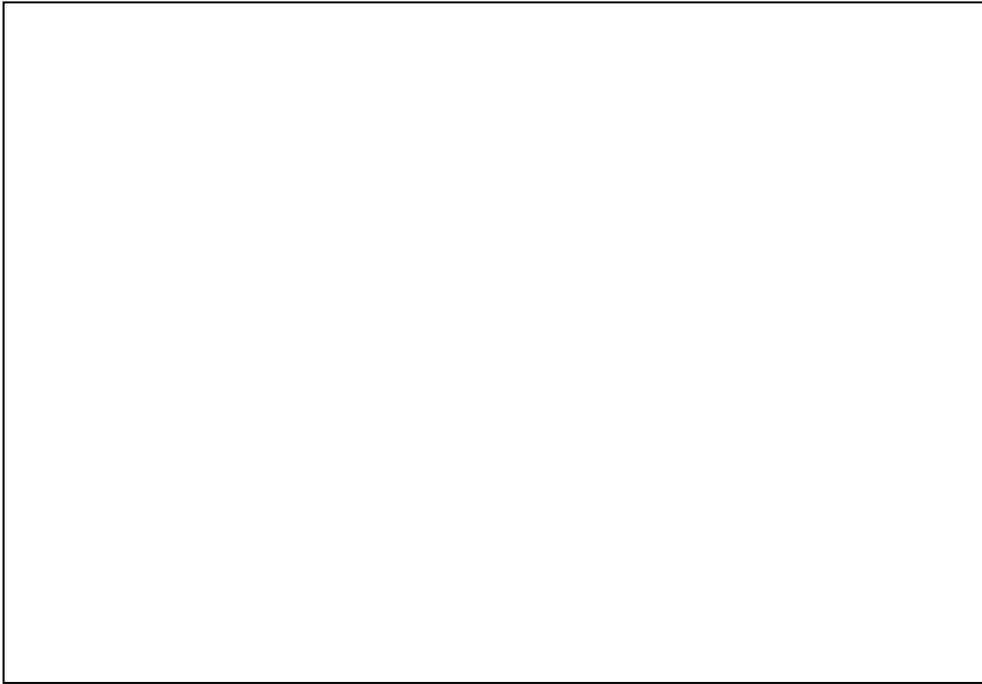
แผนผังแสดงที่ตั้งของที่ดิน



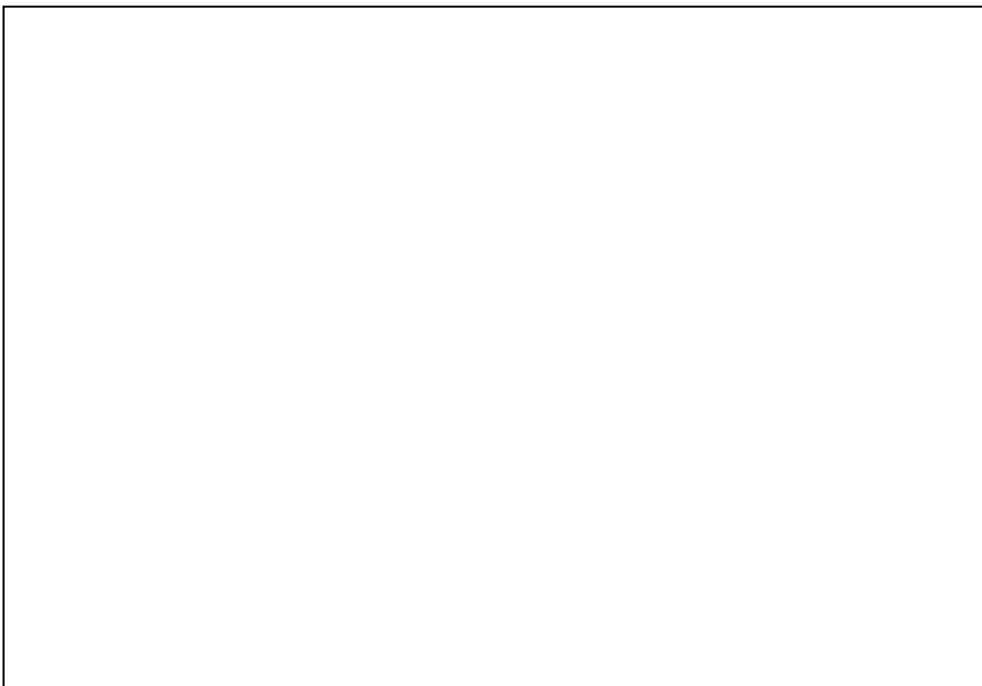
หมายเหตุ ให้แสดงสถานที่สำคัญในชุมชน หรือสถานที่อื่นใดที่จะสังเกตเห็นได้โดยละเอียด

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)

ภาพถ่ายที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง



ภาพที่ 1

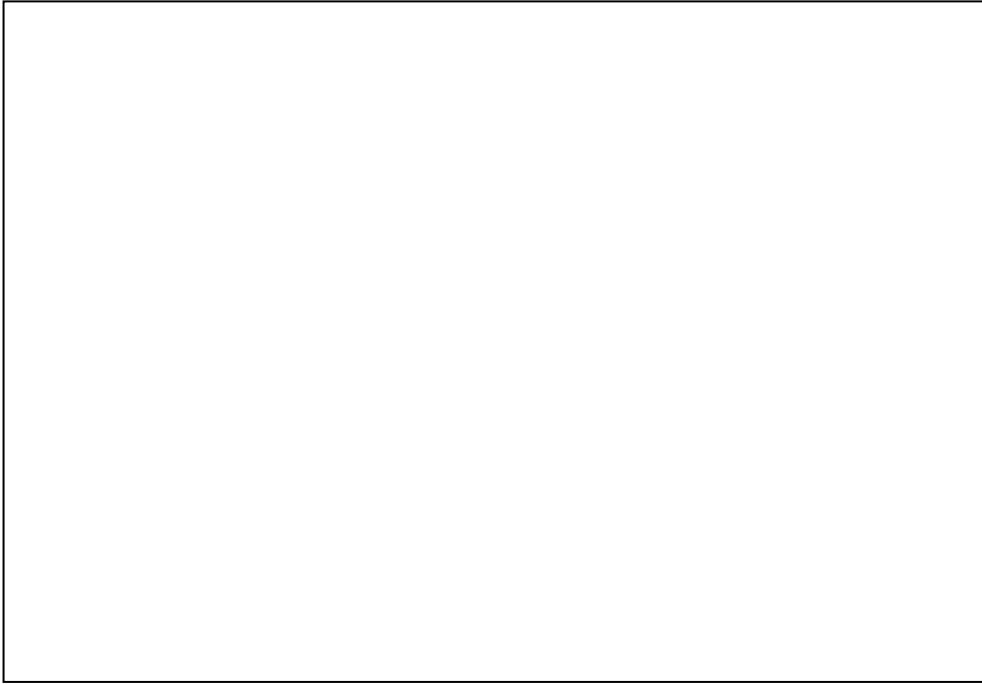


ภาพที่ 2

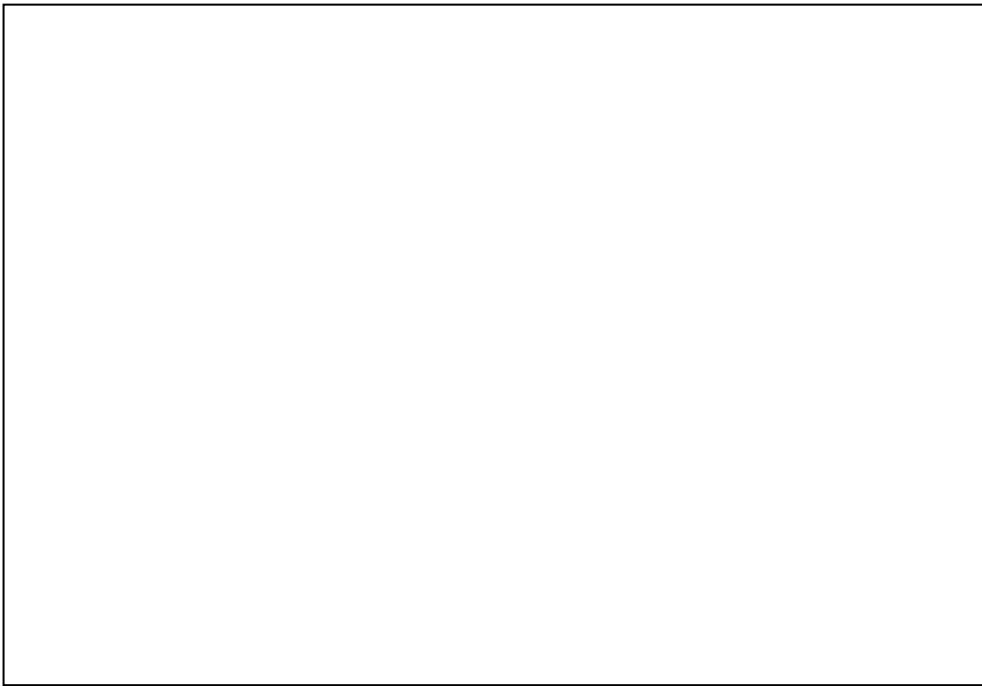
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค่าประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)

ภาพถ่ายที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง



ภาพที่ 3

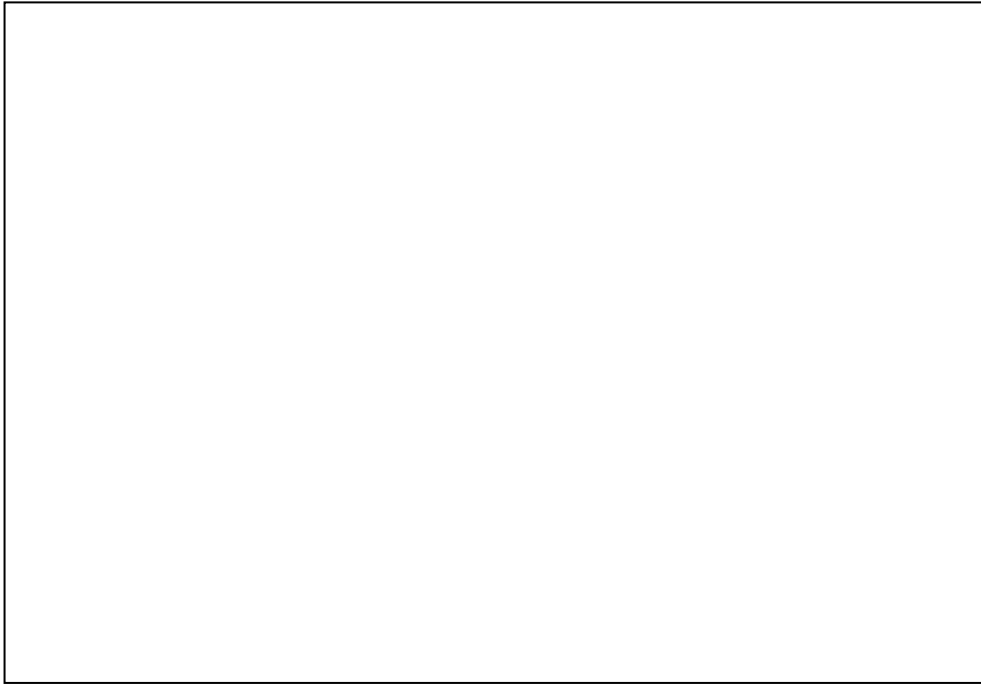


ภาพที่ 4

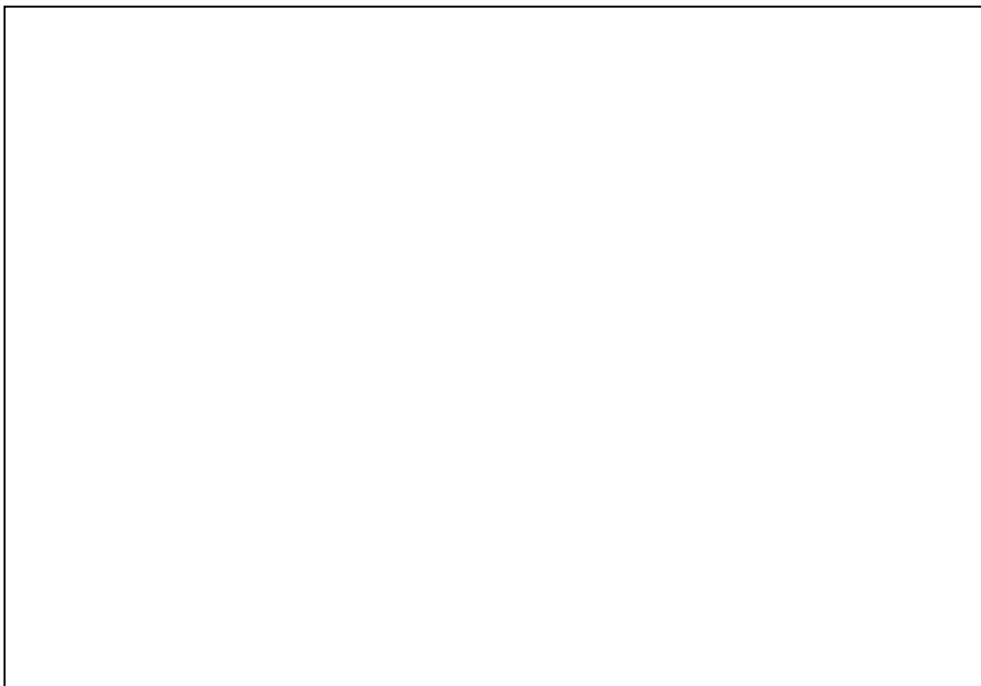
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค่าประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)

ภาพถ่ายหลักเขตที่ดิน (หลักหมุด)



ภาพที่ 5



ภาพที่ 6

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายหลักเขตที่ดินที่ปรากฏข้างบนนี้เป็นภาพถ่ายหลักเขตที่ดินซึ่งใช้ค่าประกันในข้อนี้จริง

ลงชื่อ.....(ผู้ขอกู้)
(.....)